ID: 125-3/26/21
Ur. broj: 110-01-38-26-6
Zagreb, 30. rujna 2026.

Na temelju članka 27. stavka 3. Statuta ustanove Upravljanje sportskim objektima Upravno vijeće je na 15. sjednici održanoj 29. rujna 2026. donijelo sljedeću

O D L U K U

1. Prihvaća se ponuda natjecatelja PADEL PROJEKT d.o.o., OIB: 88922760581, Pavlovićka ulica 2H, Gornji Stupnik, kao najpovoljnija ponuda za poslovni prostor pod rednim brojem 3.: Sportski centar Lučko, Ježdovečka 3B, Zagreb-Lučko, ukupne površine 304,85 m^2, namjena: fitness centar, s ponuđenim mjesečnim iznosom zakupnine od 1.500,00 EUR uvećano za PDV.

2. Poslovni prostor iz prethodne točke daje se u zakup na 10 godina.

3. S natjecateljem će se sklopiti ugovor o zakupu poslovnog prostora u roku od 30 dana od konačnosti ove Odluke.

4. Za provođenje ove Odluke zadužuje se ravnatelj Ustanove.

Obrazloženje

Temeljem članka 27. stavka 3. Statuta ustanove Upravljanje sportskim objektima, Upravno vijeće je raspisalo Javni natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora prikupljanjem pisanih ponuda, ID: 291-1/26/71, Ur. broj: 110-01-38-26-3, objavljen dana 29.07.2026. na web stranici i oglasnim pločama ustanove Upravljanje sportskim objektima i Jutarnjem listu „Zagrebačko izdanje".
U skladu s člancima 16., 17. i 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/22) Povjerenstvo za davanje u zakup poslovnog prostora (dalje: Povjerenstvo) je dana 25.08.2026. javno otvorilo, a dana 26.08. i 03.09.2026. pregledalo pristigle ponude te je utvrdilo da su natjecatelji PADEL PROJEKT d.o.o. i DIMITAR MERIPUŠKOSKI vl. obrta za trgovinu i usluge TINA oba ponudili najvišu mjesečnu zakupninu u jednakom iznosu od 1.500,00 EUR.

Točkom 2.13. javnog natječaja je propisano da ako dva ili više natjecatelja ponude za isti poslovni prostor isti najviši iznos mjesečne zakupnine, a ispunjavaju uvjete javnog natječaja, Povjerenstvo će ih pozvati da u roku od 24 sata ponude pisanim putem u zatvorenoj omotnici novi iznos mjesečne zakupnine.

Pregledom njihovih ponuda utvrđeno je da ponuda DIMITRA MERIPUŠKOSKOG vl. obrta za trgovinu i usluge TINA ne ispunjava uvjete javnog natječaja i to stoga što obrazac prijave nije potpisan, obrt nije registriran za obavljanje oglašene djelatnosti, nije priložena izjava o pregledu prostora kao ni izjava o povezanim društvima, dok je ponuditelj PADEL

PROJEKT d.o.o. zadovoljio sve uvjete ovog javnog natječaja i ponudio najviši iznos mjesečne zakupnine.

Slijedom navedenog Povjerenstvo je predložilo Upravnom vijeću da se za najpovoljnijeg natjecatelja izabere PADEL PROJEKT d.o.o. iz točke 1. ove Odluke.

Točka 2. izreke ove Odluke temelji se na točki 2.3. javnog natječaja, a točka 3. izreke ove Odluke temelji se na točki 6.5. javnog natječaja.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Na ovu Odluku se može izjaviti prigovor Upravnom vijeću u roku od 8 dana od dana dostave ove Odluke. Prigovor se može podnijeti preporučeno poštom na adresu Upravljanje sportskim objektima, Zagreb, Matka Baštijana 52A ili neposrednom predajom u pisarnici Ustanove na istoj adresi.

Predsjednik Upravnog vijeća
Igor Dragovan

Dostaviti:
1. PADEL PROJEKT d.o.o.
2. DIMITAR MERIPUŠKOSKI vl. obrta za trgovinu i usluge TINA
3. FITNESS KLUB GIBI GIB d.o.o.
4. MBSG GLOBAL CREW j.d.o.o.